

УТВЕРЖДЕН:

**Общим собранием акционеров
АО «Редэс Лтд» 23.06.2022 года
Протокол от 23.06.2022 года**

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО УТВЕРЖДЕН:

**Советом директоров
АО «Редэс Лтд» 17.05.2022 года
Протокол от 17.05.2022 года**

**Достоверность данных
подтверждена ревизионной
комиссией Общества**

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

по результатам работы за 2021 год

Акционерное общество "Редэс Лтд"

**Управляющий – Индивидуальный
предприниматель**

«23» июня 2022 г.

Фролов М.В.



Оглавление

1. Сведения о положении акционерного общества в отрасли.....	3
2. Отчет совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества о результатах развития акционерного общества по приоритетным направлениям его деятельности.....	3
3. Перспективы развития акционерного общества.....	3
4. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям акционерного общества.....	4
5. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" крупными сделками.....	4
6. Состав совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества.....	10
7. Сведения о лице, занимающем должность (осуществляющем функции) единоличного исполнительного органа акционерного общества (директоре, генеральном директоре, председателе, управляющем, управляющей организации и т.п.), и членах коллегиального исполнительного органа акционерного общества.....	11
8. Состояние чистых активов эмитента.....	11
9. Иная информация.....	11

1. Сведения о положении акционерного общества в отрасли

Основным видом деятельности эмитента в соответствии с ЕГРЮЛ является 28.15.2 «Производство корпусов подшипников и подшипников скольжения, зубчатых колес, зубчатых передач и элементов приводов». Но фактически основной доход в 2021 году Общество получило от сдачи внаем собственного недвижимого имущества.

Недвижимое имущество занимает центральное место в любом общественном устройстве, выполняя одновременно две важнейшие функции: средства производства и предмета личного потребления для проживания, отдыха, культурного досуга и т.п. С объектами недвижимости тесно связано экономическое и правовое регулирование государством различных сфер жизни общества и материального производства.

Недвижимое имущество – наиболее долговечный товар из всех существующих, обеспечивающий надежность инвестиций, так как стоимость его со временем может возрастать под влиянием различных факторов.

Особое внимание уделяется формированию структуры затрат на содержание объекта, ибо их величина влияет на эффективный доход не только прямо, но и косвенно, через привлекательность объекта недвижимости. Конкуренция на рынке, где осуществляет свою деятельность эмитент, определяется различными факторами, в том числе приспособленностью недвижимого имущества под производственную деятельность арендаторов, расположением имущественного объекта по отношению к магистральным транспортным путям, обеспечение объекта энергоресурсами, коммунальными услугами и прочим. Эмитент расположен в исторической части Санкт-Петербурга, на Васильевском острове. Рядом отличное транспортное сообщение, много различных магазинов, кафе, услуг. По совокупности указанных факторов эмитент является привлекательным для арендаторов. Общество занимает устойчивое положение в данной отрасли.

2. Отчет совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества о результатах развития акционерного общества по приоритетным направлениям его деятельности

Совет директоров оценивает итоги развития общества по приоритетным направлениям его деятельности в 2021 году в целом как успешные. В течение этого периода своей деятельности АО «Редэс Лтд» сумело обеспечить получение Обществом прибыли.

По итогам 2021 года Обществом получена чистая прибыль в размере 214 тыс. руб., что в 30 раз больше чем по итогам 2020 года. Размер выручки в рассматриваемом периоде увеличился на 9 % по сравнению прошлым аналогичным отчетным периодом и составил 55 358 тыс. руб.

В последующие годы Совет директоров будет уделять первостепенное внимание вопросам улучшения качества корпоративного управления, повышения прибыльности компании, а также устойчивой, надежной и конкурентоспособной политике.

3. Перспективы развития акционерного общества

В 2022 году Общество ставит перед собой следующие задачи:

- увеличение клиентской базы;
- налаживание рабочих процессов и деловых связей.

Планируемое развитие эмитента непосредственно связано с развитием основного направления деятельности. Эмитент, основным видом деятельности которого является сдача в аренду собственных нежилых помещений, имеет большие перспективы и резервы для своего развития.

Деятельность Компании строится на принципах:

- эффективного управления имеющимися ресурсами (природными, человеческими, финансовыми);

- соблюдения интересов всех акционеров Общества;
- совершенствования корпоративного управления;
- повышения «прозрачности» финансово-хозяйственной деятельности;

Планы будущей деятельности эмитента можно определить следующими поставленными целями и задачами:

1. Увеличение объема услуг по сдаче имущества в аренду за счет привлечения новых субарендаторов;
2. Обеспечить безубыточность и прибыльность деятельности общества;

В целях повышения уровня привлекательности объекта недвижимого имущества и увеличения прибыли от сдачи помещений в аренду, Обществу предстоит уделить внимание следующим факторам:

- осуществление борьбы с негативными последствиями пандемии коронавируса на деятельность Общества;
- повышение уровня деловой репутации Общества;
- проведение исследований рынка, в котором задействовано Общество, с целью внедрения управленческих решений, направленных на повышение уровня привлекательности Общества на соответствующем рынке;
- проведение комплекса мер по реструктуризации помещений из разряда бывших технических в разряд арендопригодных с последующим вовлечением в коммерческий оборот;
- выработка решений в сфере технического обслуживания инженерных сетей на арендуемых площадях;
- благоустройство внешней прилегающей территории объекта в целях повышения визуальной привлекательности;
- по вновь заключаемым и перезаключаемым на новый срок договорам аренды ориентироваться на рыночные условия в сфере коммерческой недвижимости;
- минимизировать сроки простоя освобождаемых площадей путем проведения высокоэффективной рекламной кампании.

Источник будущих доходов эмитента – основная деятельность.

4. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям акционерного общества

В рассматриваемом периоде дивиденды не начислялись и не выплачивались.

5. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" крупными сделками.

Дата совершения: 23.06.2021

Сведения об одобрении: одобрена внеочередным общим собранием акционеров, протокол от 12.08.2021 г.

Договор поручительства № 8/1/104991-МСП-ПР/РЛГД от «23» июня 2021 г., между Обществом (Поручитель) и ПАО Банк ЗЕНИТ (Кредитор), заключенный в обеспечение исполнения обязательств ООО «ФАМ-Групп» (Заемщик) по Договору № 8/1/104991-МСП об открытии кредитной линии (возобновляемая линия) от «23» июня 2021 года.

Дата совершения: 23.06.2021

Сведения об одобрении: одобрена внеочередным общим собранием акционеров, протокол от 12.08.2021 г.

Договор об ипотеке № 8/1/104991-МСП-ЗНИ от «23» июня 2021 г., между Обществом (Залогодатель) и ПАО Банк ЗЕНИТ (Залогодержатель), заключенный в обеспечение исполнения обязательств ООО «ФАМ-Групп» (Заемщик) по Договору № 8/1/104991-МСП об открытии кредитной линии (возобновляемая линия) от «23» июня 2021 года.

Дата совершения: 23.06.2021 г.

Сведения об одобрении: одобрена внеочередным общим собранием акционеров, протокол от 12.08.2021 г.

Стороны сделки:

Заемщик – ООО «Компания ФАМ», АО «Редэс Лтд» – Поручитель, ПАО Банк ЗЕНИТ (Банк).
Заключен Договор поручительства № 4/1/105998-М-О-РЛТД от «23» июня 2021 г., заключенный в обеспечение исполнения обязательств ООО «Компания ФАМ» (Клиент) по Соглашению № 4/1/105998-М-О о предоставлении кредита в форме овердрафта «23» июня 2021 года.

Дата совершения: «30» июня 2021г.

Сведения об одобрении: одобрена внеочередным общим собранием акционеров, протокол от 12.08.2021 г.

Совершение крупной сделки с ПУБЛИЧНЫМ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ» (ПАО «Банк «Санкт-Петербург», ОГРН 1027800000140) на следующих условиях:

Наименование сделки	Договор поручительства №0133-20-026555-5 от 24 декабря 2020 г. с учетом Дополнительного соглашения №1
Стороны сделки	Общество (далее - «Поручитель») и ПАО «Банк «Санкт-Петербург» (далее – «Банк»)
Должник	Общество с ограниченной ответственностью «ФАМ», ИНН 7816124645, ОКПО 47983234, ОГРН 1037800004230 место нахождения: 199178, город Санкт-Петербург, проспект Малый В.О., д. 57 корп. 3 литер А, пом. 2Н (далее – «Заемщик»)
Предмет сделки	Обязательство Поручителя перед Банком отвечать за исполнение Заемщиком в полном объеме обязательств по Основному обязательству. Ответственность Поручителя - солидарная
Основное обязательство	Стороны - Заемщик и Банк Наименование - Кредитный договор Предмет - Банк обязуется предоставить денежные средства (кредит) Заемщику в размере и на условиях, предусмотренных Кредитным договором, а Заемщик обязуется возвратить полученную денежную сумму и уплатить проценты на нее Срок кредитной линии – 15 (Пятнадцать) месяцев Срок кредитования - 18 (Восемнадцать) месяцев Пролонгация срока - не предусмотрена Сумма кредита – 100 000 000 (Сто миллионов) рублей 00 копеек Процентная ставка - не более 7,5% (Семи целых пять десятых процентов) годовых Комиссионное вознаграждение за обслуживание ссудного счета – не более 0,25% (Ноля целых двадцати пяти сотых процентов) годовых. Комиссионное вознаграждение за неиспользованный лимита кредитных линий - не более 0,5% годовых За изменение условий кредитования по Договору по инициативе Заемщика - не более 40 000 (Сорока тысяч) рублей 00 копеек Погашение кредита - исходя из срока пользования траншем кредита 180 (Сто восемьдесят) дней Уплата процентов – Ежемесячно Уплата комиссионного вознаграждения - в любом порядке Пени за непогашенную в срок задолженность - 4,25% (Четыре целых двадцать пять сотых процентов) годовых Иные пени и штрафы - в соответствии с тарифами Банка Банк вправе изменять размер процентной ставки в одностороннем порядке: в связи с изменением ключевой ставки ЦБ РФ и вследствие изменения процентной политики

	Банка, а также размеры тарифов/комиссионного вознаграждения Банка
Срок сделки	Срок полного исполнения Основного обязательства+3 года
Ответственность по сделке	Пени за непогашенную в срок задолженность - 4,25% (Четыре целых двадцать пять сотых процентов) годовых Иные пени и штрафы - в соответствии с тарифами Банка
Иное	Поручитель согласен в случае изменений Основного обязательства отвечать перед Банком на измененных условиях

Дата совершения: «30» июня 2021г.

Сведения об одобрении: одобрена внеочередным общим собранием акционеров, протокол от 12.08.2021 г.

Совершение крупной сделки с ПУБЛИЧНЫМ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ» (ПАО «Банк «Санкт-Петербург», ОГРН 1027800000140) на следующих условиях:

Наименование сделки	Договор залога №0133-20-026555-2 от 24 декабря 2020г. с учетом Дополнительного соглашения №1			
Стороны сделки	Общество (далее - «Залогодатель») и ПАО «Банк «Санкт-Петербург» (далее – «Банк»)			
Должник	Общество с ограниченной ответственностью «ФАМ», ИНН 7816124645, ОКПО 47983234, ОГРН 1037800004230 место нахождения: 199178, город Санкт-Петербург, проспект Малый В.О., д. 57 корп. 3 литер А, пом. 2Н (далее – «Заемщик»)			
Предмет сделки	Залогодатель передает, а Банк принимает в залог имущество (Предмет залога) в обеспечение исполнения обязательств Заемщика по Основному обязательству			
Предмет залога и его стоимость	Наименование	Инвентарный номер	Залоговая стоимость (рублей)	Балансовая стоимость (рублей) на 01.10.2020г.
	Автоматический выключатель электронным расцепителем	00-000029	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	3 405 (Три тысячи четыреста пять) рублей 85 копеек
	Автомат.тепл.пункт (АТП) с узлом учет тепл.энергии	00001586	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	92 825 (Девяносто две тысячи восемьсот двадцать пять) рублей 39 копеек
	Блок выпрямит НКИМ 435.517710-02 к СЧГ2-250/10	00000282	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	0,00
	Блок инвектор НКИА 435,433006-02 к СЧГ2-250/10	00000281	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	0,00
	Блок инвектор НКИА 435,433006-05 к СЧГ2-250/10	00000283	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	0,00
	Блок контуров НР6.369517	00000279	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	0,00
	Кран-балка г/п 5т	00007225	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	0,00
	Кран мостовой эл.г/п 5т	00009882	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	0,00
	Кран мостовой эл.г/п 5т	00009883	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	0,00
	Кран мостовой элект.	00001365	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	0,00
	Кран мостовой элект.	00001366	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	0,00

Кран мостовой элект.	00001391	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	0,00
Кран мостовой элект.	00001393	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	0,00
Кран мостовой элект. 18-288	00001357	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	0,00
МАГИСТРАЛЬ водоснабжения терм.уч.	00001583	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	16 425 (Шестнадцать тысяч четыреста двадцать пять) рублей 28 копеек
МАГИСТРАЛЬ Электросиловая термич.участ.	00001582	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	15 195 (Пятнадцать тысяч сто девяносто пять) рублей 03 копейки
Система ТелеСлежения (охранного телевидения)	00013123	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	0,00
Ст-к д/закалки деталей"вал-шестерня"	00000276	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	0,00
Ст-к д/закалки ТВЧ деталей со средним модулем	00000277	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	0,00
Сумматор мощности	00090088	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	0,00
ТЕПЛОТРАССА подземная и воздушная от ТК-66 до УТ-1	00001585	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	0,00
Трансформатор ТС2-250/10	00000284	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	0,00
Система доступа	00-000036	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	30 790 (Тридцать тысяч семьсот девяносто) рублей 98 копеек
Вентиляционная установка VVS030-R-FHV	00-000038	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	95 053 (Девяносто пять тысяч пятьдесят три) рубля 2 копейки
Пожарная сигнализация	00-000027	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	538 246 (Пятьсот тридцать восемь тысяч двести сорок шесть) рублей 98 копеек
Система ХВС	00-000004	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	10 528 (Десять тысяч пятьсот двадцать восемь) рублей 31 копейка
Ворота RenoMatic М-гофр.	00-000006	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	0,00
Ворота промышленные секционные ш3960 в4220	00-000007	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	0,00
Ворота промышленные секционные ш4325 в3600	00-000008	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	0,00
Ворота промышленные секционные ш4000 в3000	00-000009	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	0,00
Ворота промышленные секционные ш2580 в2350	00-000010	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	0,00

	Комплект рольворот DOORHAN ш3000 в3000	00-000011	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	0,00
	Комплект рольворот DOORHAN ш4000 в3000	00-000012	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	0,00
	Комплект рольворот DOORHAN ш4000 в3000	00-000013	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	0,00
	Ворота промышленные секционные ш3000 в3000	00-000014	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	0,00
	Ворота промышленные секционные ш4325 в3600	00-000015	1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек	0,00
	ИТОГО:	x	36 000 (Тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек	802 471,14 (Восемьсот две тысячи четыреста семьдесят один) рубль 14 копеек
Предмет залога остается у Залогодателя				
Основное обязательство	<p>Стороны - Заемщик и Банк Наименование - Кредитный договор Предмет - Банк обязуется предоставить денежные средства (кредит) Заемщику в размере и на условиях, предусмотренных Кредитным договором, а Заемщик обязуется возвратить полученную денежную сумму и уплатить проценты на нее Срок кредитной линии – 15 (Пятнадцать) месяцев Срок кредитования - 18 (Восемнадцать) месяцев Пролонгация срока - не предусмотрена Сумма кредита – 100 000 000 (Сто миллионов) рублей 00 копеек Процентная ставка - не более 7,5% (Семи целых пять десятых процентов) годовых Комиссионное вознаграждение за обслуживание ссудного счета – не более 0,25% (Ноля целых двадцати пяти сотых процентов) годовых. Комиссионное вознаграждение за неиспользованный лимита кредитных линий - не более 0,5% годовых За изменение условий кредитования по Договору по инициативе Заемщика - не более 40 000 (Сорока тысяч) рублей 00 копеек Погашение кредита - исходя из срока пользования траншем кредита 180 (Сто восемьдесят) дней Уплата процентов – Ежемесячно Уплата комиссионного вознаграждения - в любом порядке Пени за непогашенную в срок задолженность - 4,25% (Четыре целых двадцать пять сотых процентов) годовых Иные пени и штрафы - в соответствии с тарифами Банка Банк вправе изменять размер процентной ставки в одностороннем порядке: в связи с изменением ключевой ставки ЦБ РФ и вследствие изменения процентной политики Банка, а также размеры тарифов/комиссионного вознаграждения Банка</p>			
Срок сделки	Срок полного исполнения Основного обязательства+ 3 года			
Ответственность по сделке	Штрафы в соответствии с тарифами Банка			
Порядок обращения взыскания	По решению суда			
Иное	Залогодатель согласен в случае изменений Основного обязательства отвечать перед Банком на измененных условиях			

Дата совершения: «30» июня 2021г.

Сведения об одобрении: одобрена внеочередным общим собранием акционеров, протокол от 12.08.2021 г.

Совершение крупной сделки с ПУБЛИЧНЫМ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ» (ПАО «Банк «Санкт-Петербург», ОГРН 1027800000140) на следующих условиях:

Наименование сделки	Договор об ипотеке				
Стороны сделки	Общество (далее - «Залогодатель») и ПАО «Банк «Санкт-Петербург» (далее – «Банк»)				
Должник	ФИО, паспортные данные, место жительства (для ФЛ) /Наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения (для ЮЛ) (далее – «Заемщик»)				
Предмет сделки	Залогодатель передает, а Банк принимает в залог имущество (Предмет залога) в обеспечение исполнения обязательств Заемщика по Основному обязательству				
Предмет залога и его стоимость	Наименование	Идентификационные признаки	Залоговая стоимость (рублей)	Балансовая стоимость (рублей) на 01.10.2020г.	Рыночная стоимость (рублей)
	Производственный цех	Адрес: г. Санкт-Петербург, 17-я линия В.О., дом 54, корпус 7, литера А, кадастровый номер: 78:06:0002075:2035	159 900 000 (Сто пятьдесят девять миллионов девятьсот тысяч) рублей 00 копеек		159 900 000 (Сто пятьдесят девять миллионов девятьсот тысяч) рублей 00 копеек
	Право аренды земельного участка	Адрес: г.Санкт-Петербург, 17-я линия В.О., дом 54, корпус 7, литера А, Кадастровый номер: 78:06:0002075:34	100 000 (Сто тысяч) рублей 00 копеек	-	100 000 (Сто тысяч) рублей 00 копеек
	ИТОГО:	х	160 000 000 (Сто шестьдесят миллионов) рублей 00 копеек		160 000 000 (Сто шестьдесят миллионов) рублей 00 копеек
	Предмет залога остается у Залогодателя				
Основное обязательство	<p>Стороны - Заемщик и Банк</p> <p>Наименование - Кредитный договор</p> <p>Предмет - Банк обязуется предоставить денежные средства (кредит) Заемщику в размере и на условиях, предусмотренных Кредитным договором, а Заемщик обязуется возвратить полученную денежную сумму и уплатить проценты на нее</p> <p>Срок кредитной линии – 15 (Пятнадцать) месяцев</p> <p>Срок кредитования - 18 (Восемнадцать) месяцев</p> <p>Пролонгация срока - не предусмотрена</p> <p>Сумма кредита – 100 000 000 (Сто миллионов) рублей 00 копеек</p> <p>Процентная ставка - не более 7,5% (Семи целых пять десятых процентов) годовых</p> <p>Комиссионное вознаграждение за обслуживание ссудного счета – не более 0,25% (Ноля целых двадцати пяти сотых процентов) годовых.</p> <p>Комиссионное вознаграждение за неиспользованный лимита кредитных линий - не более 0,5% годовых</p> <p>За изменение условий кредитования по Договору по инициативе Заемщика - не более 40 000 (Сорока тысяч) рублей 00 копеек</p> <p>Погашение кредита - исходя из срока пользования траншем кредита 180 (Сто восемьдесят) дней</p> <p>Уплата процентов – Ежемесячно</p> <p>Уплата комиссионного вознаграждения - в любом порядке Пени за непогашенную в срок задолженность - 4,25% (Четыре целых двадцать пять сотых процентов) годовых</p> <p>Иные пени и штрафы - в соответствии с тарифами Банка</p> <p>Банк вправе изменять размер процентной ставки в одностороннем порядке: в связи с изменением ключевой ставки ЦБ РФ и вследствие изменения процентной политики Банка, а также размеры тарифов/комиссионного вознаграждения Банка</p>				
Срок сделки	Срок полного исполнения Основного обязательства+ 3 года				
Ответственность по	Штрафы в соответствии с тарифами Банка				

сделке	
Порядок обращения взыскания	По решению суда
Иное	Залогодатель согласен в случае изменений Основного обязательства отвечать перед Банком на измененных условиях

6. Состав совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества

Совет директоров:

Моисеев Юрий Аркадьевич

Год рождения: 1969

Образование: высшее.

Основное место работы:

ООО «РТ-Инжиниринг» - Управляющий - индивидуальный предприниматель.

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Сделки по приобретению или отчуждению акций эмитента в отчетном году лицом не совершались.

Фролов Михаил Витальевич

Год рождения: 1965

Образование: средне-специальное.

Основное место работы: Индивидуальный предприниматель Фролов Михаил Витальевич

АО «Редэс Лтд» - Управляющий - индивидуальный предприниматель.

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Сделки по приобретению или отчуждению акций эмитента в отчетном году лицом не совершались.

Геок Елена Анатольевна

Год рождения – 1962

Образование – высшее

Основное место работы – ООО «Авитайм»

Наименование должности по месту работы – директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Сделки по приобретению или отчуждению акций эмитента в отчетном году лицом не совершались.

Беляева Светлана Анатольевна

Год рождения: 1980

Образование: высшее.

Основное место работы – ООО «Сервисная Компания ИНТРА»

Наименование должности по месту работы – директор по маркетингу

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Сделки по приобретению или отчуждению акций эмитента в отчетном году лицом не совершались.

Беляева Татьяна Ивановна

Год рождения: 1958

Образование: высшее.

Основное место работы: лицо не занимает должностей в эмитенте и других организациях.

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Сделки по приобретению или отчуждению акций эмитента в отчетном году лицом не совершались.

30 июня 2021 года на годовом общем собрании акционеров было принято решение переизбрать состав Совета директоров Общества в прежнем составе на новый срок (Протокол от 30 июня 2021 года № б/н).

7. Сведения о лице, занимающем должность (осуществляющем функции) единоличного исполнительного органа акционерного общества (директоре, генеральном директоре, председателе, управляющем, управляющей организации и т.п.), и членах коллегиального исполнительного органа акционерного общества

Полномочия единоличного исполнительного органа осуществляет Управляющий - индивидуальный предприниматель.

Фролов Михаил Витальевич

Год рождения: 1965

Образование: средне-специальное.

Основное место работы: Индивидуальный предприниматель Фролов Михаил Витальевич АО «Редэс Лтд» - Управляющий - индивидуальный предприниматель.

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Сделки по приобретению или отчуждению акций эмитента в отчетном году лицом не совершались.

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен Уставом Общества.

8. Состояние чистых активов эмитента

В связи с тем, что показатели стоимости чистых активов эмитента (35 567 тыс. руб.) выше размера уставного капитала (2 844 тыс. руб.), то иная информация в настоящем пункте не приводится.

9. Иная информация

Ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам. Иная информация отсутствует.